

ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Ν.ΜΙΧΑΗΛ ΙΚΕ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ 21 ΡΕΘΥΜΝΟ
ΑΦΜ 099705535
Αρ. ΓΕΜΗ: 022323050000

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2017 σύμφωνα με το νόμο 4308 /2014
Εταιρική Χρήση (01 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2017)

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΚΩΤΣΙΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου
ΚΑΛΛΙΤΣΟΥΝΑΚΗ Δ.ΣΟΦΙΑ



ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Ν.ΜΙΧΑΗΚ ΙΚΕ	
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρή οντότητα)	
<small>Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 31ης Δεκεμβρίου 2017</small>	
Μόνη εταιρεία	Ευρώ
Στρατηγική κατάσταση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις	ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ
Επιγραφή	ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Ν.ΜΙΧΑΗΚ ΙΚΕ
(Παρ. 3(α) άρθρου 29)	
Νομικός τύπος	ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
(Παρ. 3(β) άρθρου 29)	
Περίοδος αναφοράς	01/01/2017 ΕΩΣ 31/12/2017
(Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	
Διεύθυνση έδρας	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ 21 ΡΕΘΥΜΝΟ
(Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	
Διεύθυνση μητρώου	Γ.Ε.ΜΗ. ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΡΕΘΥΜΝΗΣ ΑΡ 22323050000
(Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	
Συνεχόμενη δραστηριότητα	Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΑΔΟΧΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ
(Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	
Εκκαθάριση	Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΤΕΘΕΙ ΣΕ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ
(Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	
Κατηγορία οντότητας	ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ ΟΝΤΟΤΗΤΑ (παρ.2(α) του άρθρου 2 του Ν4308/2014) με διηγογραφικά βιβλία
(Παρ. 3(η) άρθρου 29)	
Καθήκηση χρηματοοικονομικών καταστάσεων	ΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΙ ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟ Ν.4308/2014
(Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΠΡΟΣ ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΠΟΥ ΝΑ ΘΕΤΟΥΝ ΣΕ ΚΙΝΔΥΝΟ ΤΗΝ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΤΗΣ ΟΝΤΟΤΗΤΑΣ ΩΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ
(Παρ. 4 άρθρου 29)	
Συνεκτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επίμειρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων.	<p>ΗΤΑ ΛΟΙΠΑ ΕΠΙΜΕΤΡΩΜΕΝΑ ΠΑΓΙΑ (ΛΟΓΙΣΤΩ ΕΞΟΦΛΙΣΕΙΣ) ΕΠΙΜΕΤΡΟΥΝΤΑΙ ΣΤΟ ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ ΜΕΙΩΝ ΑΠΟΒΕΒΕΣ ΚΑΙ ΜΕΙΩΝ ΖΗΜΙΩΣ ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΩΣ, ΩΤΑΝ ΚΡΙΝΕΤΑΙ ΟΤΙ ΑΥΤΕΣ ΕΙΝΑΙ ΜΟΝΙΜΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ. Η ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΟΝΤΟΤΗΤΑΣ ΔΕΝ ΕΠΙΒΕΒΗΕ ΤΗ ΑΠΟΒΕΒΕΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΤΗΣ ΠΑ ΤΗΝ ΟΦΕΙΛΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΖΗΤΗΤΗΤΗ ΚΑΙ ΚΡΕΜΟΠΟΙΕΙ ΤΗ ΣΤΑΘΕΡΗ ΜΕΘΟΔΟ ΑΠΟΒΕΒΗΣ. ΑΥΤΑ ΠΡΟΤΥΠΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΚΑΙ ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΤΕΤΟΝ ΕΙΔΟΥΣ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗ) ΒΗ ΕΠΙΜΕΤΡΗΘΗ ΤΩΝ ΑΠΟΒΕΒΑΤΩΝ ΠΝΕΤΑΙ ΣΤΗ ΧΑΜΗΛΟΤΕΡΗ ΑΣΙΑ ΚΤΗΣΗ ΚΑΙ ΚΑΘΗΜΕΡΗ ΡΕΥΤΟΠΡΟΝΟΜΗΣΕΙΣ ΕΙΣ ΤΟ ΔΕ ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΜΕ ΤΗ ΜΕΘΟΔΟ ΤΟΥ ΜΕΣΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΟΥΣΗ (ΓΙΑ ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΠΡΟΒΕΒΕΣ ΑΓΟΡΕΣ ΑΝΑΠΡΟΚΑΤΑΡΧΟΝΤΑΙ ΣΤΗΝ ΑΓΟΡΑ ΤΗ ΟΥ ΟΥΣΤΑΤΟΣ ΚΙΝΗΤΩΣ ΚΑΙ ΤΑ ΕΣΟΔΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΕΒΑΤΩ ΜΕ ΤΗΝ ΚΡΕΜΟΤΗΤΗ ΤΟΥ, ΤΑ ΑΓΑΘΑ ΠΡΟΚΑΤΑΡΧΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΩΝ ΑΓΟΡΑΤΩΝ ΚΑΙ ΤΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΟΦΕΛΗ ΑΠΟ ΤΗ ΣΥΜΒΑΛΗ ΜΠΟΡΟΥΝ ΝΑ ΕΠΙΜΕΤΡΗΘΩΝ ΑΣΟΠΕΤΑ ΚΑΙ ΒΕΒΗΘΕΤΑΙ ΣΦΟΔΡΑ ΠΙΘΑΝΗ Η ΕΞΟΦΛΗ ΤΩΝ ΕΤΩΝ ΟΝΤΟΤΗΤΑ. ΤΑ ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΩΝ ΑΝΑΠΡΟΚΑΤΑΡΧΟΝΤΑΙ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΚΑΙ ΕΦΟΣΩΝ ΒΕΒΗΘΕΤΑΙ ΣΦΟΔΡΑ ΠΙΘΑΝΗ Η ΕΞΟΦΛΗ ΤΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΟΦΕΛΟΥΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ. ΤΑ ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΤΟΚΩΣ ΑΝΑΠΡΟΚΑΤΑΡΧΟΝΤΑΙ ΒΑΣΗ ΤΗΣ ΑΡΗΣ ΤΟΥ ΔΕΔΟΥΜΕΝΟΥ ΔΙ ΟΙ ΔΑΠΑΝΕΣ ΑΝΑΠΡΟΚΑΤΑΡΧΟΝΤΑΙ ΒΑΣΗ ΤΗΣ ΑΡΗΣ ΤΟΥ ΔΕΔΟΥΜΕΝΟΥ. Ο ΤΥΠΟΣ ΦΟΡΟΣ ΕΣΟΔΩΜΑΤΟΣ ΑΝΑΠΡΟΚΑΤΑΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΕΣΟΔΑ ΣΤΗΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ. Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΔΕΝ ΑΝΑΓΡΩΡΙΣΕ ΤΥΧΩΝ ΑΝΑΒΑΛΟΜΕΝΟΥΣ ΦΟΡΟΥΣ ΠΟΥ ΜΠΟΡΕΙ ΝΑ ΠΡΟΚΩΝΩΝ ΑΠΟ ΠΡΟΒΛΕΠΕΣ ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΜΕΤΑΞΥ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΒΑΣΗΣ ΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΩΝ ΧΡΗΜ/ΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ. ΟΙ ΔΕΝ ΥΠΗΡΕΣ ΑΛΛΑΓΗ</p>
(Παρ. 5 άρθρου 29)	
Παρεκκλίσεις υποχρεώσεων της παραγράφου 2 του άρθρου 16	ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ ΤΟΥ Ν.4308/2014 ΓΙΑ ΛΟΓΟΥΣ ΕΥΛΟΓΗΣ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ
(Παρ. 6 άρθρου 29)	
Συμψηφισμένη περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κοινά ή/και του ιδιοκτήτη	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ ΣΧΕΣΗ ΜΕΤΑΞΥ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΜΕ ΑΛΛΑ ΚΟΝΑΥΛΙΑ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
(Παρ. 7 άρθρου 29)	
Πίνακας ενδεδειγμένων και άλλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	ΑΚΟΛΟΥΘΕΙ ΣΤΟ ΤΕΛΟΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ** ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ
(Παρ. 8 άρθρου 29)	
Περιπτώσεις επιμετρησης στην εύλογη αξία	ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΓΙΝΕΙ ΧΡΗΣΗ ΤΗΣ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑΣ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗΣ ΣΤΗΝ ΕΥΛΟΓΗ ΑΣΙΑ
(Παρ. 10 άρθρου 29)	
Κρίσιμη οντότητα που καλύπτεται από κλειστούς	ΠΡΟΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΘΗΚΕΣ ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ ΣΤΗΝ ΟΝΤΟΤΗΤΑ
(Παρ. 11 άρθρου 29)	
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού	ΟΛΕΣ ΟΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΗΣ ΟΝΤΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΜΕΝΕΤΑΙ ΝΑ ΔΙΑΚΑΝΟΝΙΣΤΟΥΝ ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΠΑΡΕΛΕΥΣΗ ΠΕΝΤΕ ΕΤΩΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ
(Παρ. 14 άρθρου 29)	
Παρεκκλίσεις υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΕΓΥΨΗΣΗΣ Η ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΕΙΣ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΜΦΑΝΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ
(Παρ. 16 άρθρου 29)	
Εσοδα ή έξοδα διαταραχών φύσης ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΕΣΟΔΑ ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΥ ΥΨΟΥΣ ΣΥΧΝΟΤΗΤΑΣ Η ΣΗΜΑΣΙΑΣ ΚΑΙ Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΔΕΝ ΠΡΟΕΒΗ ΣΕ ΣΥΜΦΩΝΙΣΜΟΥΣ ΕΣΟΔΩΝ ΚΑΙ ΕΣΟΔΩΝ, ΒΑΣΕΙ ΤΩΝ ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΤΟΥ Ν.4308/2014
(Παρ. 17 άρθρου 29)	
Ποσό τσέκων περσίδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 30	ΤΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΠΟΚΤΗΣΗΣ ΑΓΑΘΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΕΝ ΕΠΙΒΑΡΥΝΘΗΚΕ ΜΕ ΤΟΚΟΥΣ
(Παρ. 18 άρθρου 29)	
Μέσος όρος απαχρησιμοποιούμενων στη περίοδο.	Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΕ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΤΡΕΧΟΥΣΑΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΚΑΤΑ ΜΕΣΟ ΟΡΟ 2 ΑΤΟΜΑ ΜΕ ΚΑΒΕΤΩΣ ΤΗΣ ΠΛΗΡΗΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ
(Παρ. 23α άρθρου 29)	
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.	ΔΕΝ ΧΟΡΗΓΗΘΗΚΑΝ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΤΟΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΗΣ ΟΝΤΟΤΗΤΑΣ
(Παρ. 25 άρθρου 29)	
Άρθρο 30, παραγράφ. 8, Ν. 4308/2014	ΟΙ ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΕΣ ΟΝΤΟΤΗΤΕΣ ΤΩΝ ΠΑΡΑΓΡΑΦΩΝ 2(α) ΚΑΙ 2(β) ΤΟΥ ΑΡΘ.1 ΜΠΟΡΟΥΝ ΣΤΟ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΟΥΣ ΝΑ ΠΑΡΕΧΟΥΝ ΠΛΗΡΟΜΕΡΕΣ ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΓΡΑΦΩΝ 3,6,25 ΚΑΙ 34 ΤΟΥ ΑΡΘ. 29 ΤΟΥ Ν. 4308/2014 ΧΩΡΙΣ ΝΑ ΕΧΟΥΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΤΩΝ ΥΠΟΚΛΙΝΩΝ ΠΑΡΑΓΡΑΦΩΝ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ.
Σημειώσεις	ΚΑΤΑΡΤΙΣΑΜΕ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ ΤΟΥ ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΟΣ Β.1.1 ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΟΣ Β.2.1. Το κέφαλο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των εκατό χιλιάδων (100000,00) ευρώ, διαιρούμενο σε τέσσερις χιλιάδες (4000) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας κάθε ενός (25,00) ευρώ
** ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΝΔΕΙΞΕΩΝ ΚΑΙ ΛΟΓΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ	ΑΡΧΙΚΗ ΑΣΙΑ ΚΤΗΣΗΣ ΠΡΟΓΩΓΜΕΝΕΣ ΑΠΟΒΕΒΕΣ ΑΓΟΡΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟΒΕΒΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΝΑΠΡΟΚΑΤΑΡΧΗ ΑΣΙΑ
ΚΤΗΡΙΑ	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00
ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00
ΜΕΤΑΒΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	2095,04 279,33 0,00 0,00 209,50 1606,21
ΕΠΙΠΛΑ & ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠ.	12524,34 6410,73 782,26 0,00 2000,74 4895,13
ΣΥΝΟΛΟ	14619,40 6690,06 782,26 0,00 2210,24 6501,36

0 AANFPIETHE	0 Hæðskráningu Áhrifsgætt	
KOTI-HOI-KON/NOI	KAAHTIJOVNAHTI A TOBHA	
ADTX 963907		ADT AN071286